



PROFIL DE POSTE RESPONSABLE PATRIMOINE MULTI-SITES

Contexte :

L'École nationale d'ingénieurs de Brest est une grande école qui a fêté ses 60 ans en 2021 et opérant sous tutelle du ministère en charge de l'enseignement supérieur. Elle est affiliée à l'Institut Mines Télécom et est membre fondatrice de l'Alliance universitaire de Bretagne L'ENIB, établissement public administratif (EPA a pour objectif de venir un établissement public à caractère scientifique, culturel et professionnel (EPSCP). A moyen terme, l'école souhaite assumer les responsabilités à compétences élargies (RCE), avec en perspective la création d'un Institut National Polytechnique (INP) en Bretagne.

L'ENIB forme en cinq ans des ingénieurs généralistes en système électronique, informatique et mécatronique. Le nombre total d'étudiant-e-s est de 850 environ. L'équipe pédagogique est composée d'une soixantaine d'enseignants titulaires.

Les enseignements dispensés sont tournés vers le monde de l'entreprise à travers de nombreux stages, ainsi que vers les activités de recherche de l'école. L'ENIB prépare ses élèves-ingénieur-e-s à exercer leur futur métier dans un cadre international. La pédagogie valorise la réflexivité et l'engagement sociétal des étudiant-e-s. L'ENIB offre quatre parcours de masters et deux en doctorats. L'école est tutelle des UMR CNRS IRDL et Lab-STICC. Elle est également membre des écoles doctorales MathSTIC et SPI, de l'Institut Carnot ARTS, du labEx CominLabs, du pôle de compétitivité I&R et de l'EUR ISblue. Le campus de l'ENIB est situé sur le Technopôle Brest-Iroise, sur la pointe du diable, en bord d'océan, offrant un cadre unique d'études et de travail. L'ENIB est depuis deux ans classée¹ dans le top10 des écoles d'ingénieurs françaises pour la qualité de vie étudiante.

Informations sur le poste

Intitulé de l'emploi-type : Responsable patrimoine multi-sites

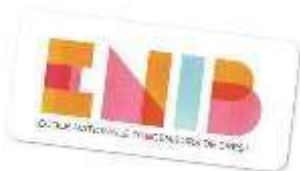
Lieu de travail : École Nationale d'Ingénieurs de Brest (ENIB) – Plouzané.

Type de recrutement : Contrat à durée déterminée 12 mois

Salaires Mensuel brut : Cadre A – salaire à négocier avec la prise en charge partielle des frais de transport en commun domicile-travail selon la réglementation.

Prise de poste souhaitée : mars-avril 2024 (date exacte à confirmer)

Quotité de travail : 100% - 37h



PROFIL DE POSTE RESPONSABLE PATRIMOINE MULTI-SITES

1. Description de l'emploi et missions

Missions :

Ce poste est placé sous la responsabilité de la Directrice Générale des Services (DGS).

En cohérence avec les objectifs de transition écologique, de valorisation et d'optimisation du patrimoine de l'Etat, le responsable patrimoine aura la charge de :

- Conseiller la direction de l'établissement dans l'élaboration de sa stratégie immobilière ;
- Assurer le développement et la gestion immobilière des campus afin d'améliorer l'existant et faire face aux besoins nouveaux ;
- Assurer la pérennité du patrimoine dans un souci constant de sécurité, de maîtrise des coûts et de bonne gestion environnementale ;
- Apporter au quotidien sur les campus un fonctionnement logistique performant à l'ensemble de la communauté ;
- Participer à la définition et piloter la mise en œuvre du schéma directeur immobilier et assurer la maîtrise d'ouvrage et la conduite des opérations sur l'ensemble des sites.

Le responsable patrimoine encadre actuellement directement 5 personnels.

Activités principales :

- Participer à l'élaboration de la stratégie immobilière, pour l'adaptation du bâti aux besoins des services et à leurs évolutions, en préservant la valeur technique et économique du patrimoine immobilier ;
- Conseiller la direction pour la définition de la politique immobilière durable de l'établissement ;



PROFIL DE POSTE RESPONSABLE PATRIMOINE MULTI-SITES

- Préparer et accompagner les montages financiers (état, collectivités, établissement, autres partenaires) permettant la planification des investissements ;
- Décliner les obligations réglementaires pour la gestion technique et l'optimisation de la sécurité dans les bâtiments ;
- Organiser les opérations de construction, restructuration, rénovation, mise en sécurité et d'accessibilité de bâtiments, en qualité de maître d'œuvre ou de conducteur d'opérations ;
- Représenter le maître d'ouvrage dans les opérations de réception, et de garantie de parfait achèvement ;
- Préparer et rédiger des dossiers techniques tous corps d'état, pour la consultation d'entreprises et de prestataires intellectuels ;

- Vérifier les situations et décomptes de travaux ;
- Participer à la gestion de crise et mise en œuvre d'un dispositif opérationnel en rapport avec ses attributions ;
- Élaborer, justifier et exécuter le budget du service ; • Hygiène, santé et sécurité au travail :
 - Evaluer les risques professionnels, réaliser des exercices d'évacuation, assurer les premiers secours en lien avec les assistants de prévention ;
 - Conseiller le chef d'établissement pour définir la politique en matière de santé et de sécurité ;
 - Mettre en œuvre la législation et la réglementation en matière de santé et de sécurité au travail.

- Animer l'équipe interne, favoriser le développement des compétences, la transversalité et organiser la formation des personnels.

2. Compétences et qualités attendues

1) Savoir-faire (compétences opérationnelles) :

- Encadrer et animer une équipe
- Conduire une négociation
- Savoir représenter l'établissement
- Accompagner les changements



PROFIL DE POSTE RESPONSABLE PATRIMOINE MULTI-SITES

- Rendre compte de son activité et être force de proposition
- Expliciter les besoins et les prioriser
- Savoir passer un marché et suivre son exécution
- Connaître les méthodes de travail, les techniques et les matériels mis en œuvre dans les différents corps de métiers du bâtiment
- Expérience de 5 ans minimum attendue, idéalement dans un établissement public
- Aptitude à la conduite de projet immobilier tant sur les phases études que de réalisation
- Esprit de synthèse et d'analyse, dynamisme et ouverture d'esprit
- Savoir respecter les délais et les coûts pour le traitement des dossiers spécifiques
- Savoir gérer les situations d'urgence
- Aisance avec les outils de gestion

2) Savoirs (connaissances) :

- Connaître la réglementation applicable aux opérations immobilières et aux établissements d'enseignement supérieur et de recherche en matière de sécurité, d'environnement et de santé au travail (marchés, loi MOP, ERP, codes du travail...).

3) Savoir-être (compétences comportementales) :

- Esprit d'anticipation
- Capacités rédactionnelles
- Capacité de conceptualisation
- Grande autonomie
- Capacité d'adaptation
- Capacité à travailler en équipe,
- Organisation, rigueur, disponibilité et réactivité
- Maîtrise de soi

Niveau de diplôme requis : BAC +3 à BAC +5

Lieu de travail : École Nationale d'Ingénieurs de Brest (ENIB) – Plouzané



PROFIL DE POSTE RESPONSABLE PATRIMOINE MULTI-SITES

Candidature : CV, lettre de motivation, lettres de recommandation à retourner par voie électronique uniquement à l'adresse du service RH de l'ENIB rh@enib.fr, avant le 09/02/2024

Processus de recrutement : entretien avec un jury d'experts

Contacts :

Marie-Laure LAYAT, directrice générale des services : marie-laure.layat@enib.fr

Christine CLUS-FEUNTEUNA, Responsable Ressources Humaines : christine.clus@enib.fr

Liens utiles :

www.enib.fr

www.enib.fr/fr/visite-virtuelle-360

Le recrutement ENIB est fondé sur les compétences, sans distinction d'origine, d'âge, ni de genre. Tous nos postes sont ouverts aux personnes en situation de handicap.

Atouts de l'école :

Formation, accompagnement dans votre parcours professionnel, préparation aux concours de la fonction publique Possibilité de travailler en 4,5 jours

Accès au restaurant universitaire

Prestations interministérielles d'action sociale : chèque CESU garde d'enfants, chèques vacances, aide au transport, aide pour la mutuelle santé

Pourquoi nous rejoindre ?

Rejoignez un établissement handi-accueillant, attaché à la mixité, à la diversité et engagé dans la promotion de l'égalité professionnelle entre les femmes et les hommes.

Passez à l'Ouest et bénéficiez d'un cadre de vie exceptionnel : pour en savoir plus sur



PROFIL DE POSTE
RESPONSABLE PATRIMOINE MULTI-SITES

Brest, classée 9e ville de France où il fait bon vivre, rendez-vous sur www.brest-life.fr